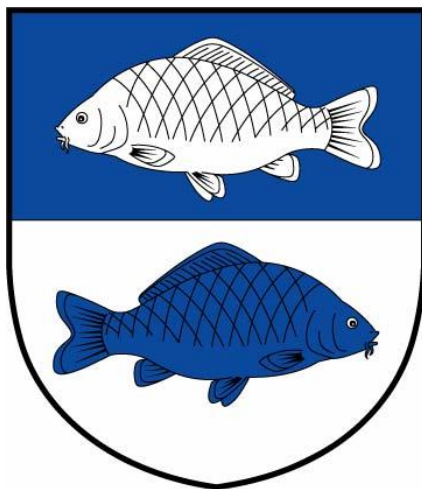




TEXT S VYZNAČENÍM ZMĚN 12.02.2019

ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÁ RYBNÁ

I. ÚZEMNÍ PLÁN

TEXTOVÁ ČÁST

a. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Obec má 1 katastrální území k. ú. Česká Rybná o celkové rozloze 808 ha. Hranice zastavěného území byla stanovena v souladu s § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Nově zastavěné pozemky byly aktualizovány k ~~31.08.2015~~ 31.12.2018. Hranice zastavěného území je zakreslena v těchto výkresech:

- I. a. Výkres základního členění území
- I. b. Hlavní výkres
- I. c. Technická infrastruktura
- I. d. Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace
- II. a. Koordinační výkres
- II. c. Předpokládaný zábor ZPF

Hranice ploch vymezených v územním plánu byly uvedeny do souladu s realizovanými komplexními pozemkovými úpravami.

b. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

- * Ve vymezených hranicích katastru provést lokální úpravy krajiny v souvislosti s obnovou její ekologické stability
- * Respektovat kvalitu přírodního prostředí a usilovat o jeho zlepšení
- * Respektovat tradiční charakter zástavby se situováním obytných zón podél místních komunikací, s občanskou vybaveností soustředěnou v centru obce a drobnou výrobou situovanou v rámci zástavby
- * Chránit památkově hodnotné a historicky cenné objekty
- * Provést potřebné pozemkové úpravy
- * Postupně realizovat navržené veřejně prospěšné stavby, podpořit výstavbu navrhovaných rodinných domů, rozvoj cykloturistických tras a objektů pro rekreaci
- * Postupně intenzivněji využívat stávající a navržené plochy a objekty pro podnikání, řemesla, drobnou výrobu a služby
- * Při respektování výše uvedených požadavků zajistit všeobecně prospěšný demografický, ekonomický a hospodářský rozvoj obce
- * Novou výstavbu navrhovat v lokalitách ve středu obce, na horním a na dolním konci.

c. URBANISTICKÁ KONCEPCE VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

c.1. Plochy bydlení

c.1.1. BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské

Pro plochy BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské je navrženo celkem ~~7~~ 10 lokalit, situovaných v prolukách ve středu a na okrajích obce :

- Z 2 – střed obce za školou a restaurací
- Z 3 – střed obce u cesty
- Z 4 – horní konec obce nad rybníčkem
- ~~Z 5 – střed obce vedle školy~~
- Z 8 – střed obce nad školou
- Z 9 – sever obce u cesty
- Z 11 – východní část obce u cesty
- Z 12 – střed obce (parcela č. 314/14)
- Z 15 – jihozápadní okraj obce (parcela č. 266)

Lokalita Z 1 je vypuštěna.

Lokalita Z 2 je zmenšena o parcely č. 926/2 a 106/2.

Poznámka 1 : lokalita **Z 5** je v rámci změny č. 2 navrhována pro jinou funkci – OV.

Poznámka 2 : lokality **Z 13** a **Z 14** byly vypuštěny v průběhu projednávání

c.2. Plochy občanského vybavení

c.2.1. OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura

~~Plochy OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura nejsou navrhovány.~~

Pro plochy OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura je navržena 1 lokalita :

Z 5 – střed obce vedle školy

c.2.2. OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení

Pro plochy OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení je navržena celkem 1 lokalita :

Z 6 – dolní konec obce pod silnicí na Bohousovou

d. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ

d.1. Plochy dopravní infrastruktury

d.1.1. DS – Dopravní infrastruktura – silniční

S rozvojem ploch DS – dopravní infrastruktura silniční není uvažováno.

d.2. Vodní hospodářství

d.2.1. Zásobování vodou

Je navržen 1 vodovodní řad PVC DN 63 dl. 125 m, přivedený k okraji navrhované lokality **Z 3**.

d.2.2. Nově navrhované požární hydranty

Je navrženo 13 požárních hydrantů rovnoměrně rozmístěných v rámci celé obce, osazených na stávající vodovodní řady PVC DN 160 resp. 110. Tlak na hydrantu musí být min. 1.5 atm.

d.3. Kanalizace a čištění odpadních vod

V souladu s materiálem „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje“, územní celek okres Ústí nad Orlicí, OHGS Ústí nad Orlicí 2004, jsou navrženy 3 kanalizační stoky :

A – PVC DN 250 – dolní konec obce napojený na ČOV 1 (~ 100 obyvatel)

B – PVC DN 300 – střed obce napojený na ČOV 2 (~ 150 obyvatel)

C – PVC DN 300 – horní konec obce napojený na ČOV 3 (~ 150 obyvatel)

d.4. Plochy technické infrastruktury

d.4.1. TI – Technická infrastruktura

Pro plochy TI – Technická infrastruktura jsou v souladu s PRVK Pk navrženy celkem 3 lokality pro skupinové ČOV :

Z 6 – ČOV 1 – dolní konec obce

P 1 – ČOV 2 – střed obce

P 2 – ČOV 3 – horní konec obce

d.5. Teplofikace

Obec není plynofikována, s rozvojem v této oblasti není uvažováno.

d.6. Energetika

Vzhledem k výhodnému rozložení a kapacitě stávajících sekundárních rozvodů ve vztahu k navrhovaným lokalitám není nutné uvažovat s dalším rozšiřováním elektrorozvodů.

d.7. Spoje a telekomunikace

Vzhledem k výhodnému rozložení a kapacitě stávajících telekomunikačních rozvodů ve vztahu k navrhovaným lokalitám není nutné uvažovat s jejich dalším rozšiřováním a je tedy navrženo rozšíření pouze k jedné lokalitě **Z 2** v délce 125 m.

e. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ A PODOBNĚ

e.1. NP – Plochy přírodní

Jsou v souladu s návrhem ÚSES, zpracovaným projektanty s autorizací Ing. Tmějovou a Ing. Trávníčkem, Agroprojekce Litomyšl.

e.2. W – Plochy vodní a vodohospodářské

S rozvojem ploch W – Plochy vodní a vodohospodářské není uvažováno.

e.3. NL – Plochy lesní

Pro plochy NL – Plochy lesní je navržena celkem 1 lokalita :

L 1 – severovýchodní okraj katastru obce

e.4. Protierozní opatření

S návrhem protierozních opatření není uvažováno.

e.5. ZS - zeleň - soukromá a vyhrazená

Pro plochy ZS - zeleň - soukromá a vyhrazená je navržena celkem 1 lokalita :

P 4 - sever obce u cesty (jedná se o změnu stávající funkce BV bydlení v rodinných domech na ZS – zeleň soukromá a vyhrazená).

Lokalita obsahuje 2 parcely, a sice 863/6 celou (698 m²) a 863/8 část (140 m²) tzn. plocha celé lokality je 838 m².

e.6. ÚSES

ÚSES byl aktualizován resp. upraven v celém rozsahu a osazen do nového mapového podkladu DKM včetně zajištění potřebné návaznosti na prvky ÚSES okolních obcí.

ÚSES obsahuje prvky NRBK K81, RBC 378 Litice, RBK 814, LBC I., LBC VI., LBC 2, LBC 4, LBK 4, LBK 6 a LBK 7. Část RBK 814 vedle LBC 2 byla přesunuta mimo katastr obce Česká Rybná v rámci změny č. 3 ÚP Sopotnice.

f. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VYUŽITÍ (HLAVNÍ VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JEJ STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, NEPŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, POPŘÍPADĚ PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU (NAPŘÍKLAD VÝŠKOVÉ REGULACE ZÁSTAVBY, INTENZITY VYUŽITÍ POZEMKŮ V PLOCHÁCH)

f.1. Podmínky využití funkčních ploch

Pro každou z těchto ploch jsou stanovena závazná pravidla funkčního využití, prostorového uspořádání i omezení, která je třeba v území respektovat. Funkční využití je specifikováno pro funkce :

* **přípustné** : realizovatelné bez jmenovitého omezení za podmínek determinace obsahem příslušné právní úpravy

* **nepřípustné** : nerealizovatelné za žádných podmínek

f.2. Rozdělení území na funkční plochy

BV – Bydlení v rodinných domech – venkovské

* **Charakteristika** : plochy bydlení v rodinných a bytových domech s možným chovatelským, pěstitelským a podnikatelským zázemím

* **Funkční regulativy** :

* **Přípustné využití** :

- rodinné a bytové domy se zahradami a doplňkovými stavbami
- maloobchod, služby, veřejné stravování, agroturistika

- drobná výroba, podnikání a zemědělská činnost, jejichž ochranná pásma nebudou případně zasahovat na sousední pozemky na území
- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
- cyklotrasy na stávajících komunikacích
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury

*** Nepřípustné využití :**

- stavby pro chov hospodářských zvířat, u kterých by byly překročeny hygienické limity, dané platnými právními předpisy
- výroba a výrobní obsluha, u kterých by byly překročeny hygienické limity, dané platnými právními předpisy
- dopravní plochy a provozy, u kterých by byly překročeny hygienické limity, dané platnými právními předpisy
- vrakoviště a skládky
- zařízení na zneškodňování odpadů včetně skladů

*** Výšková regulace zástavby a intenzita využití pozemků :**

Nejsou stanoveny.

RI – Rekreační plochy – plochy staveb pro rodinnou rekreaci

*** Charakteristika :** plochy sloužící k rekreačnímu pobytu, odpočinku po práci a trávení volného času

*** Funkční regulativy :**

*** Přípustné využití :**

- rekreační chaty se zahradami a drobnými stavbami
- zařízení pro sport a rekreaci
- stavby pro ubytování, služby a veřejné stravování
- bydlení majitelů účelových zařízení
- agroturistika
- parkovací plochy pro obsluhu území
- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
- cyklotrasy na stávajících komunikacích
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury

*** Nepřípustné využití :**

- stavby a zařízení, nesouvisející se stavbami pro rodinnou rekreaci

*** Výšková regulace zástavby a intenzita využití pozemků :**

Nejsou stanoveny.

OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura

*** Charakteristika :** plochy staveb a zařízení pro školství a výchovu, sociální služby a péči o rodinu, zdravotnictví, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva

*** Funkční regulativy :**

*** Přípustné využití :**

- školství a výchova, sociální služby a péče o rodinu, zdravotnictví, kultura
- veřejná správa a ochrana obyvatelstva
- bydlení majitelů účelových zařízení
- veřejná zeleň
- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
- parkovací a odstavné plochy
- cyklotrasy na stávajících komunikacích
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury

*** Nepřípustné využití :**

- stavby a zařízení, nesouvisející s veřejnou infrastrukturou

*** Podmínečně přípustné využití:**

- občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední za podmínky dodržení hygienických limitů
- bydlení za podmínky dodržení hygienických limitů

*** Výšková regulace zástavby a intenzita využití pozemků :**

Nejsou stanoveny.

OM – Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední

* **Charakteristika** : plochy staveb a zařízení pro ubytování, stravování a malá obchodní zařízení

* **Funkční regulativy** :

* **Přípustné využití** :

- ubytování a veřejné stravování
- obchodní zařízení
- bydlení majitelů účelových zařízení
- veřejná zeleň
- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
- parkovací a odstavné plochy, předzahrádky
- cyklotrasy na stávajících komunikacích
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury

* **Nepřípustné využití** :

- stavby a zařízení, nesouvisející s ubytovacími, stravovacími a malými obchodními zařízeními

* **Výšková regulace zástavby a intenzita využití pozemků** :

Nejsou stanoveny.

OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení

* **Charakteristika** : plochy otevřených i krytých sportovních zařízení a areálů, umělé vodní plochy, zařízení technických sportů, plochy pro jízdu na koních apod.

* **Funkční regulativy** :

* **Přípustné využití** :

- veřejné i vyhrazené sportovní plochy a zařízení
- plochy pro jízdu na koních
- přírodní i uměle vytvořené herní a odpočinkové plochy zeleně
- objekty sociálních, technických a obchodních zařízení pro obsluhu území
- bydlení majitelů účelových zařízení
- parkovací plochy pro obsluhu území
- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
- cyklotrasy na stávajících komunikacích
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury

* **Nepřípustné využití** :

- stavby a zařízení, nesouvisející s tělovýchovnými a sportovními zařízeními

* **Výšková regulace zástavby a intenzita využití pozemků** :

Nejsou stanoveny.

OH – Občanské vybavení – hřbitovy

* **Charakteristika** : plochy hřbitovů a dalších souvisejících zařízení

* **Funkční regulativy** :

* **Přípustné využití** :

- hřbitovy
- krematoria
- obřadní smuteční síně
- kolumbária,
- vsypové loučky
- parkovací plochy pro obsluhu území
- komunikace pro pěší
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury

* **Nepřípustné využití** :

- stavby a zařízení, nesouvisející s provozem hřbitovů

* **Výšková regulace zástavby a intenzita využití pozemků** :

Nejsou stanoveny.

DS – Dopravní infrastruktura – silniční

* **Charakteristika** : plochy pro zařízení silniční dopravy

* **Funkční regulativy** :

*** Přípustné využití :**

- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
- cyklotrasy na stávajících komunikacích
- odstavné pruhy a přilehlá parkovací stání, která nejsou samostatnými parkovišti
- parkoviště a odstavné plochy pro všechna silniční vozidla
- autobusové čekárny
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury

*** Nepřípustné využití :**

- stavby a zařízení, nesouvisející se silničním provozem

DZ – Dopravní infrastruktura – drážní

*** Charakteristika :** plochy, zařízení a objekty sloužící železniční dopravě

*** Funkční regulativy :**

*** Přípustné využití :**

- zařízení a objekty sloužící železniční dopravě
- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší

*** Nepřípustné využití :**

- stavby a zařízení, nesouvisející s provozem železniční dopravy

TI – Technická infrastruktura

*** Charakteristika :** plochy staveb, zařízení a sítí technického vybavení v oblastech vodního hospodářství, energetiky a spojů

*** Funkční regulativy :**

*** Přípustné využití :**

- plochy vodních zdrojů a vodojemů, přečerpávací stanice
- individuální, skupinové a obecní čistírny odpadních vod
- retenční nádrže
- transformovny, rozvodny elektrické energie
- základnové stanice telefonních operátorů
- regulační stanice plynu
- komunikační a manipulační plochy kolem staveb technické infrastruktury
- zařízení pro sběr komunálních odpadů (sběrné dvory)

*** Nepřípustné využití :**

- stavby a zařízení, nesouvisející s technickou infrastrukturou

*** Výšková regulace zástavby a intenzita využití pozemků :**

Nejsou stanoveny.

VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba

*** Charakteristika :** plochy provozoven drobné výroby, řemeslné či přidružené výroby, výrobní i nevýrobní služby, skladů a podnikání včetně bydlení ve vazbě na uvedené aktivity

*** Funkční regulativy :**

*** Přípustné využití :**

- provozovny výroby a podnikání resp. jiné nezemědělské výroby, u kterých nebudou překročeny hygienické limity, dané platnými právními předpisy
- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury
- bydlení majitelů účelových zařízení

*** Nepřípustné využití :**

- stavby a zařízení, nesouvisející s drobnou a řemeslnou výrobou

*** Výšková regulace zástavby a intenzita využití pozemků :**

Nejsou stanoveny.

VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba

*** Charakteristika :** plochy živočišné a rostlinné zemědělské výroby

*** Funkční regulativy :**

*** Přípustné využití :**

- výrobní objekty zemědělské výroby

- sklady a manipulační plochy
- garáže, parkoviště pro potřeby zemědělských podniků
- čerpací stanice PHM pro potřeby zemědělských podniků
- zařízení pro zneškodňování odpadů zemědělské výroby
- administrativní a správní budovy pro potřeby daného provozu
- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
- cyklotrasy na stávajících komunikacích
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury
- bydlení majitelů účelových zařízení
- * **Nepřípustné využití :**
- stavby a zařízení, nesouvisející se zemědělským provozem
- * **Výšková regulace zástavby a intenzita využití pozemků :**
- Nejsou stanoveny.

ZS – Zeleň – soukromá a vyhrazená

- * **Charakteristika :** plochy zeleně v rámci zastavěného území
- * **Funkční regulativy :**
- * **Přípustné využití :**
- nezastavitelné plochy soukromé zeleně (zejména zahrad) v zastavěném území, většinou oplocené, sloužící převážně soukromým uživatelům včetně případných vodních ploch a toků
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury
- * **Nepřípustné využití :**
- stavby a zařízení, nesouvisející s nezbytnou obsluhou území

W – Plochy vodní a vodohospodářské

- * **Charakteristika :** řeky, potoky, drobné vodní toky, přehrad, rybníky, jezera a ostatní vodní nádrže, účelové vodohospodářské stavby
- * **Funkční regulativy :**
- * **Přípustné využití :**
- přirozené, upravené a umělé vodní plochy a toky
- vodohospodářské stavby a zařízení (jezy, jímání vody, výpusti, hráze apod.)
- stavby a zařízení pro chov ryb, rybaření a vodní sporty
- stavby k zajištění podmínek pro nakládání s vodami
- stavby na ochranu před škodlivými účinky vod
- stavby pro regulaci vodního režimu
- * **Nepřípustné využití :**
- stavby a zařízení, nesouvisející s provozem vodních ploch a toků

NZ – Plochy zemědělské

- * **Charakteristika :** pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury.
- * **Funkční regulativy :**
- * **Přípustné využití :**
- plochy orné půdy
- plochy speciálních kultur (sady, chmelnice apod.)
- protierozní opatření v lokalitách ohrožených erozí
- stavby nezbytné pro obhospodařování zemědělské půdy v nezastavěném území
- pastevectví, přístřešky pro dobytek apod.
- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
- cyklotrasy na stávajících komunikacích
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury
- * **Nepřípustné využití :**
- terénní úpravy většího rozsahu, narušující stávající krajinný reliéf
- stavby a zařízení, nesouvisející s nezbytnou obsluhou území

NL – Plochy lesní

* **Charakteristika** : plochy pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

* **Funkční regulativy** :

* **Přípustné využití** :

- pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL)
- stavby a zařízení lesního hospodářství
- prvky systému ekologické stability
- související dopravní a technická infrastruktura
- zvláště chráněná území, přírodní parky
- evidované významné krajinné prvky a chráněné přírodní výtvořy
- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
- cyklotrasy na stávajících komunikacích
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury

* **Nepřípustné využití** :

- terénní úpravy většího rozsahu, narušující stávající krajinný relief
- stavby a zařízení, nesouvisející s nezbytnou obsluhou území
- stavební činnost u významných krajinných prvků či chráněných přírodních výtvořů

NSZ – Plochy smíšené nezastavěného území zemědělské

* **Charakteristika** : plochy pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL), pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky vodních ploch a koryt vodních toků bez rozlišení převažujícího způsobu využití, pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů a pozemky související dopravní a technické infrastruktury.

* **Funkční regulativy** :

* **Přípustné využití** :

- plochy trvalých travních porostů
- zařízení a jiná opatření pro zemědělství
- stavby nezbytné pro obhospodařování zemědělské půdy v nezastavěném území
- pastevectví, přístřešky pro dobytek apod.
- silnice, místní a účelové komunikace, komunikace pro pěší
- cyklotrasy na stávajících komunikacích
- rozvodné inženýrské sítě a nezbytná zařízení technické infrastruktury

* **Nepřípustné využití** :

- terénní úpravy většího rozsahu, narušující stávající krajinný relief
- stavby a zařízení, nesouvisející s nezbytnou obsluhou území

f.3. Požadavky na vymezení ploch, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií

Lokalita Z 2 bude prověřena zpracováním územní studie s termínem do r. 2020.

g. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Jsou vymezeny plochy pro 3 veřejně prospěšné stavby :

WT 1 : ČOV 1 – dolní konec obce

k.ú. Česká Rybná, parcela č. kat. 1488, předkupní právo ve prospěch obce Česká Rybná

WT 2 : ČOV 2 – střed obce

k.ú. Česká Rybná, parcely č. kat. 108/1 a 108/2, předkupní právo ve prospěch obce Česká Rybná

WT 3 : ČOV 3 – horní konec obce

k.ú. Česká Rybná, parcela č. kat. 62, předkupní právo ve prospěch obce Česká Rybná

Je vymezena plocha pro 1 veřejně prospěšné opatření :

VU 1 : NRBK K 81