

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 193689/2022
Spisová značka: SP2606/2020-544203/03/04

Vyřizuje.: Ing. Pavel Friml
Tel.: 602311512
ID DS: z49per3
E-mail: p.friml@spucr.cz

Datum: 9. 6. 2022

Dle rozdělovníku

SPU 193689/2022



Oznámení o vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků, lhůta pro uplatnění námitek – komplexní pozemkové úpravy Litice nad Orlicí.

V rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Litice nad Orlicí a částech k.ú. Bohousová, Česká Rybná u Žamberka, Záchlumí zabezpečil Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků (dále jen „soupis nároků“) podle jejich ceny, výměry, vzdálenosti a druhu, a to včetně omezení vyplývajících ze zástavního práva, předkupního práva a věcného břemene. Pozemky, které nevyžadují řešení ve smyslu ust. § 2 zákona, zabezpečí pobočka vypracování soupisu nároků jen podle výměry pozemků. Vyhotovením soupisu nároků, včetně ocenění pozemků, byl pověřen zpracovatel návrhu GEODÉZIE CINDR, s.r.o.

Tento soupis nároků je dne 15.6.2022 vyložen po dobu 15 dnů na obecním úřadě v Záchlumí a v České Rybné. Námítky k vyloženému soupisu nároků mohou vlastníci pozemků uplatnit u Pobočky Ústí nad Orlicí v termínu do 30.6.2022.

Zároveň pobočka doručuje příslušné soupisy nároků vlastníků, jejichž pobyt je znám. **Podle § 3 odst. 3 zákona** pozemky určené pro těžbu vyhrazených nerostů na základě stanoveného dobývacího prostoru, pozemky určené pro obranu státu, pozemky zastavěné stavbou ve vlastnictví státu, pozemky vodních toků a pozemky chráněné podle zvláštních předpisů lze řešit v pozemkových úpravách (§ 2 zákona) **jen se souhlasem jejich vlastníka** a příslušného správního úřadu. Pozemky zastavěné stavbou, která není ve vlastnictví státu, pozemek funkčně související s touto stavbou včetně přístupové cesty, zahrady, pozemky v zastavěném území, pozemky v zastavitelných plochách a pozemky, na nichž se nacházejí veřejná nebo neveřejná pohřebiště, lze řešit v pozemkových úpravách **jen se souhlasem jejich vlastníka**. Pozemky, kterých se § 3 odst. 3 zákona týká, jsou v soupisu nároků označeny příslušnou poznámkou. V těchto případech žádáme vlastníky o udělení souhlasu s řešením pozemků ve smyslu § 2 zákona. Souhlas s řešením udělí dotčený vlastník podpisem příloženého soupisu nároků, a to ve lhůtě do **30.6.2022 Pokud se vlastník ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se za to, že s řešením v pozemkových úpravách souhlasí.**

Ing. Hana Jeníčková, Ph.D.
vedoucí Pobočky Ústí nad Orlicí
Státní pozemkový úřad

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Pobočka Ústí nad Orlicí
Tvardkova 1191
562 01 Ústí nad Orlicí



Přílohy: dle textu

Datum vystavení: 15.6.2022
Datum konce vystavení: 30.6.2022